**Пояснительная записка**

**к проекту национального стандарта**

**СТ РК ISO 22058 «Снабжение в строительстве. Руководство по стратегии и тактике»**

**1. Техническое обоснование разработки проекта документа по стандартизации**

Закупки определяются в серии документов по стандартизации как «процесс, который создает, управляет и выполняет договоры». Соответственно, закупки начинаются после выявления потребности в товарах и услугах или любой их комбинации и заканчиваются, когда товары получены, услуги и строительные работы завершены, а договоры закрыты. Данный стандарт будет охватывать концепции:

* планирования закупок при разработке стратегий закупок, определении критериев закупок и разработке спецификаций договоров;
* оценки и выбора подрядчика в соответствии с выбранными критериями;
* администрирования договоров, включая мониторинг исполнения договоров, управление изменениями и исправлениями договоров, рассмотрение претензий, расторжение договоров и закрытие договоров;
* закрытие договоров, когда договорные обязательства сторон выполнены или договор закрыт досрочно в соответствии с положениями о расторжении.

Существует несколько вариантов финансирования строительных работ и распределения обязанностей по проектированию и интерфейсу. Существуют также варианты, касающиеся различных типов договоров, которые могут быть заключены в течение жизненного цикла проекта, способов вознаграждения подрядчиков, продвижения второстепенных целей посредством контракта и подхода к рынку. запрашивать конкурсные предложения. Такой выбор влияет на закупки и результаты проекта.

Данный стандарт содержит руководство по разработке стратегии закупок и тактики закупок, которые необходимы для эффективной реализации стратегии закупок.

Разработка СТ РК ISO 22058 осуществляется с целью реализации п. 4 и п. 5 Концепции развития жилищно-коммунальной инфраструктуры до 2026 года, утвержденной Постановлением Республики Казахстан от 23 сентября 2022 г. № 736.

**2. Основание для разработки документа по стандартизации с указанием соответствующего задания**

Основанием для разработки настоящего стандарта Национальный план стандартизации на 2023 год (утвержден приказом Председателя Комитета технического регулирования и метрологии Министерства торговли и интеграции РК от 20 декабря 2022 года № 433-НҚ (с учетом изменений, приказ № 16-НҚ от 10.02.2023)).

**3. Характеристика объекта стандартизации**

Объектом стандартизации является руководство по:

a) вариантам привлечения рынка для удовлетворения потребности клиента в новых работах или работах по реконструкции;

b) разработке стратегий закупок для одного или нескольких проектов, предусматривающих приобретение товаров, услуг или любой их комбинации, независимо от сложности, размера, продолжительности или эксплуатационного цикла;

c) разработке тактики закупок, позволяющей эффективно реализовать определенные стратегии закупок.

**4 Сведения о взаимосвязи проекта документа по стандартизации с техническими регламентами и документами по стандартизации**

Настоящий стандарт взаимосвязан с техническим регламентом Республики Казахстан «Требования к безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий» от 17 ноября 2010 года № 1202.

**5 Предполагаемые пользователи проекта документа по стандартизации**

Предполагаемыми пользователями стандарта являются компетентные государственные органы, технические комитеты по стандартизации, аккредитованные ассоциации, органы по подтверждению соответствия и лаборатории в соответствии с областью аккредитации, заинтересованные организации – производители, строительные компании, научно-исследовательские институты, проектные институты, высшие учебные заведения и т.д.

**6 Сведения о рассылке проекта документа по стандартизации на согласование**

Проект стандарта будет направлен на согласование всем заинтересованным государственным органам, организациям и ассоциациям, НПП РК «Атамекен», техническим комитетам, органам по подтверждению соответствия.

**7. Информация о результатах научных исследований (испытаний) и измерений, документах по стандартизации и иных документах, на основе которых разрабатывается проект документа по стандартизации**

Настоящий стандарт подготовлен на основе международного стандарта   
ISO 22058:2022 Construction procurement — Guidance on strategy and tactics (*Снабжение в строительстве. Руководство по стратегии и тактике*).

**8 Данные о разработчике и соисполнителях (контактные данные), сроках разработки проекта стандарта**

РГП «Казахстанский институт стандартизации и метрологии»

010000, г. Астана, пр. Мангилик Ел, здание «Эталонный центр», тел. +7 (7172) 98-06-36, 8 705 986 04 77, е-mail:a.menesheva@kazgor.kz, [a.berik@ksm.kz](mailto:a.berik@ksm.kz).

**Заместитель**

**Генерального директора Е. Амирханова**